

**ЗАПИСНИК**  
**за извршен инспекциски надзор**  
**бр. ИП1-08-02**  
Датум 04.01.2023 година

1) Податоци за субјектот на инспекцискиот надзор:

Назив на субјектот на надзор	Акционерско друштво ОРАНЖЕРИИ с.Хамзали Босилово	
Кратко име	АД "ОРАНЖЕРИИ" с.Хамзали, Босилово	
Седиште/адреса на субјектот	ул., Населено место без уличен систем ББ Хамзали, Босилово	
Адреса за е-пошта	adhamzali@yahoo.com	
Телефон	070 214 851	
Матичен број на субјектот	5613779	
Даночен број на субјектот	4027002132354	
Број на жиро сметка на субјектот	300030000052851	
Банка депонент	Комерцијална банка	
Одговорно/и лице/а на субјектот: Претседател на управен одбор		
Име и презиме	Телефон	Е-пошта
Васе Митев		adhamzali@yahoo.com

2) Податоци за инспекцискиот надзор

Вид на инспекциски надзор	1. РЕДОВЕН	2. ВОПРЕДЕН	3. КОНТРОЛЕН
Датум на почеток на инспекцискиот надзор	04.01..2023	Време на почеток на инспекцискиот надзор	11.00
Датум на завршување на инспекцискиот надзор	04.01..2023	Време на завршување на инспекцискиот надзор	15.00
Назив на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	- Бунар за геотермална вода за затоплување на оранжерији КП бр.3192 локалитет село Банско КО Банско општина Струмица		
Главна дејност на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	01.13 Одгледување на зеленчук, дињи и лубеници, коренест и трупкаст зеленчук		
Адреса на објектот-инсталацијата каде се врши надзорот	село Банско		

3) Инспекцискиот надзор е извршен врз основа на (да се заокружи основот):

1. месечниот план за работа на инспекциската служба за месец јануари, 2023 година;
2. налог издаден од раководителот на инспекциската служба, бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ година;
3. налог издаден од претседателот на Инспекцискиот совет, бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ година;
4. записник/решение за извршен инспекциски надзор број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ година.

4) Инспекцискиот надзор е извршен од (име, презиме и вид на инспекторот / ите кој / и го извршил / е надзорот):

1. Лидија Зафировска- главен водостопански инспектор



5) Предмет на инспекцискиот надзор (да се опише што е предмет на надзорот, вклучувајќи го правниот основ од материјалниот закон и/или друг пропис):

Редовен инспекциски надзор, согласно месечен план за јануари 2023 год. Увидот се врши според правен основ на следни закони: Според член 230, став 1, став 2, став 3, а во врска со член, 29, 213 од Закон за води („Службен весник на Република Македонија“ бр. 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/2010, 51/2011, 44/2012, 23/2013, 163/2013, 180/2014, 146/2015 и 52/2016, 151/2021);

6) Во извршувањето на овој инспекциски надзор:

1. Се употребени листи за проверка, кои се дадени во прилог и се составен дел на овој записник
2. ~~Не се употребени листи за проверка, поради (да се објасни причината):~~
  - 7) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, субјектот на надзор беше претставуван од:

Име и презиме	Телефон	Е-пошта
Васе Митев		adhamzali@yahoo.com

8) За време на извршувањето на инспекцискиот надзор, присутни беа и следните лица:

Име и презиме	Својство
Горан Митров	Управител на АД Цар Самоил Банско
Анета Дикова	Правник во АД Цар Самоил Банско
Јовица Андреевски	Вработен во бунарски систем Бунар за геотермална вода Банско сопственост на АД ОРАНЖЕРИИ с.Хамзали Босилово

9) Инспекторот/ите кој/и го изврши/ја инспекцискиот надзор, пред почетокот на надзорот, на претставникот на субјектот на надзор му ги презентираа целите и предметот/опфатот на инспекцискиот надзор и му ги објаснија правата и обврските на субјектот на надзорот: Субјектот на надзор е запознаен со правата и обврските и целта на инспекцискиот надзор. Согласно Закон за инспекциски надзор (Сл.вес.бр. 102/2019), во член 62 Право на субјектот на инспекциски надзорот при вршење на инспекциски надзор, во член 63 Обврска на субјектот на инспекциски надзор и член 64 Цел на инспекциски надзор.

- 10) Во инспекцискиот надзор се констатирани следните наоди за утврдена фактичка состојба:
- Од страна на претставникот на правното лице АД "ОРАНЖЕРИИ" с.Хамзали, Босилово беа доставени на увид во копија следните документи
  - Тековна состојба
  - Договор за концесија на минерална суровина – геотермална вода на локалитет с.Банско општина Струмица бр.24-5622/1 од 13.11.2014 год.
  - Дозвола за експлоатација бр.24-1515/3 од 18.07.2013 год. Оваа дозвола е издадена на основ на склучениот договор за концесија за концесиски простор  $P=0,379600\text{km}^2$ , за експлоатација на минерална суровина – геотермална вода од еден експлоатационен бунар, кој се наоѓа на КП 3192 КО Банско, Имотен Лист 1859, со дозволена мах.количина на вода од 50 л/сек. Во оваа дозвола во точка 7 е цитирана водостопанска согласност т.е. дозвола издадена од Министерство за животна средина и просторно планирање.
  - Дозвола бр.11-1639/2 од 12.06.2013 год. за користење на подземна геотермална вода за затоплување на оранжерии, бањско лекување и употреба на бунар на КП 3192 локалитет



с.Банско од цеваст бунар со координати X 583614.329 и Y 647393.958 Z 254,10 . Зафаќањето на вода согласно оваа дозвола издадена по одобрение бр.УП 09-1-51/6 од 22.07.1992 год. од зафатниот објект несмее да надмине 50 л/сек. Потребно е за оптималното користење на топлински потенцијал на геотермално поле да се распредели на корисници, потрошувачи кои се наведени во ова одобрение по литража во секунда.

-договор бр.03-4803 од 15.12.2022 со здравствена установа АД Цар Самоил Банско

-На самиот бунар има вградено уред за мерење на зафатената вода се води евиденција но нема поставено пиезометри. Исто така нема систем за реинектирање и не приложи платени надоместоци согласно издадената дозвола.

Врши евиденција на исцрпената количина на вода во посебна книга за водење на евиденција , е евидентирана испорака на мерач 320060 м<sup>3</sup>/ден.

Правното лице врши испорака на геотермална вода само на Завод за рехабилитација бања Банско и на здравствена установа Цар Самуил и исто така од овие субјекти наплаќа за испорачаната вода ,за што беа приложени фактури за надоместокот.

На локалитетот каде се наоѓа бунарот за геотермална вода се воочени многу диви бушотини од кои се издига параа и се извлечени пластични црева за затоплување на приватни пластеници за производство на раноградинарски култури. Бушотините кои не се легални , без дозвола на основа на закон се наоѓаат во концесиското поле определено во Договор за концесија на минерална суровина – геотермална вода на локалитет с.Банско општина Струмица бр.24-5622/1 од 13.11.2014 год. и Дозволата за експлоатација бр.24-1515/3 од 18.07.2013 год.



АД Оранжерии Хамзали нема склучено договор за испорака на геотермална вода со корисниците кои користат геотермална вода од нелегални бушотини

-врз основа на наодот (да се заокружи само едно):

1. не се утрдени никакви неправилности во работењето на субјектот на надзор;
2. утврдени се следните неправилности во работењето на субјектот на надзор,за што се преземени следните мерки:

11) Со содржината на овој записник и со утврдената фактичка состојба, е запознаен претставникот на субјектот на надзорот, кој ~~НЕМАШЕ/ИМАШЕ~~ забелешки.

Забелешки на претставникот на субјектот на надзорот:

Потпис на претставникот на субјектот на надзор: управител Васе Митев		Печат и потпис на инспекторот: Лидија Зафировска	
Датум: 04.01.2023		Датум: 04.01.2023	
Доколку претставникот на субјектот на надзор одбие да го потпише записникот, да се наведат причините.			

